

CONTRACT nr. 2

De furnizare a apei potabile și de prestări servicii de salubritate din 03.01.2025

Furnizorul Î.M. Moara Ladului în persoană directorul **Vataman Denis** cu sediul în s. Zăicani pe de o parte și **Beneficiarul** IMSP Centrul de Sănătate Zăicani în persoană șef Pîtea Olga pe de altă parte, au încheiat următorul contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI.

- 1.1 Prezentul contract reglementează relațiile dintre consumator și furnizor în procesul de alimentare cu apă potabilă.
- 1.2 Colectarea și ridicarea gunoiului menajer de către prestator în favoarea beneficiarului o dată pe săptămână vara, o dată la 2 săptămâni iarna.

2. TERMENUL CONTRACTULUI

- 2.1 Prezentul contract se încheie pe un termen de 5 ani și se modifică prin acord adițional semnat de către ambele părți.

3. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

- 3.1 Tariful pentru un metru cub de apă furnizată constituie **18 (optsprezece) lei**.
- 3.2 Tariful pentru colectarea și ridicarea gunoiului menajer o dată pe săptămână vara, o dată la 2 săptămâni iarna constituie **30 lei** pentru 1 m3 de deșeuri menajere colectate.

4. OBLIGAȚIUNILE FURNIZORULUI

- 4.1. Alimentează consumatorul cu apă potabilă, cu excepția perioadelor necesare pentru înlăturarea defecțiunilor tehnice sau accidentelor.
- 4.2. Prezintă la solicitarea consumatorului informații despre conformitatea apei furnizate.
- 4.3. Stabilește tariful pentru un metru cub de apă furnizată.
- 4.4. În cazul depistării consumului fraudulos, reprezentantul furnizorului este obligat să demonstreze acest fapt consumatorului și să întocmească actul de depistare a consumului fraudulos în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte. Reprezentantul Furnizorului indică în act, în mod obligatoriu, modalitatea în care consumatorul a efectuat consumul fraudulos. Actul se semnează de reprezentantul Furnizorului și de consumator sau de reprezentantul acestuia. În cazul în care consumatorul sau reprezentantul acestuia refuză să semneze actul de depistare a consumului fraudulos, reprezentantul Furnizorului indică în act faptul și motivele refuzului. În cazul conectării neautorizate a instalațiilor interne de apă la sistemul public de alimentare cu apă, sau în cazul consumului de apă prin evitarea contorului, reprezentantul Furnizorului înlătură încălcările depistate și păstrează probele respective.
- 4.5. Calculează plata pentru volumul de apă consumată în perioada consumului fraudulos, deteriorării contorului sau a falsificării datelor contorului ca o medie lunară pentru anul precedent pe întreprindere.
- 4.6. Furnizorul de apă este obligat să îl deconecteze fără preântâmpinare pe consumatorul de apă care are datorii restante cu termen expirat mai mare de 10 zile de întârziere.
- 4.7. Prestatorul are obligația de a efectua colectarea și transportarea gunoiului menajer de la fiecare beneficiar o dată pe săptămână în timpul perioadei calde a anului și o dată la 2 săptămâni în lunile de iarnă.

5. OBLIGAȚIUNILE BENEFICIARULUI

- 5.1. Să achite plata pentru serviciile prestate în luna precedentă până la data de **25 a lunii următoare**, conform tarifelor în vigoare, iar în caz de modificare, schimbare a tarifelor, conform Deciziei Primăriei de aprobare a tarifelor noi.
- 5.2. Să întrețină în stare de funcționare contoarele și rețelele de alimentare din gospodărie, anunțând urgent furnizorul (cel mult în 24 ore) despre defecțiunile contorului sau a rețelei.
- 5.3. Să asigure accesul reprezentantului furnizorului la prezentarea legitimației între ora 8.00-20.00 pentru efectuarea controlului indicațiilor contorului și starea tehnică a rețelei.
- 5.4. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului **pînă la 10 saci** de gunoi încarcăți numai cu deșeuri menajere în fața imobilului, proprietate, privată, personală.
- 5.5. Beneficiarul de servicii de salubritate este obligat de a informa în scris furnizorul printr-o declarație pe proprie răspundere privind activitatea întreprinderii. În caz de neprezentare a declarației privind activitatea întreprinderii calculul pentru salubritate nu se va modifica. Termen de prezentare a declarației 1 lună.

6. DREPTURILE FURNIZORULUI

Furnizorul este în drept :

- 6.1. În cazul în care furnizorul nu are acces la contor pentru citirea indicilor lui, acesta este în drept să indice în calculul de plată pentru luna respectivă un consum estimativ, la nivelul consumului mediu înregistrat în perioada anterioară cu recalcularea ulterioară, reieșind din indicii reali ai contorului.
- 6.2. Furnizorul are dreptul să suspende furnizarea apei consumatorului, prevenind în prealabil consumatorul, în următoarele cazuri:
 - starea tehnică nesatisfăcătoare a instalațiilor interne de apă și de canalizare ale consumatorului și refuzul consumatorului de a lichida nerespectarea regulilor de exploatare tehnică;
 - refuzul repetat al consumatorului de a permite personalului Furnizorului, împuternicit cu dreptul de control, accesul la instalațiile și la rețelele de alimentare cu apă, sau pentru verificarea și citirea datelor contoarelor, controlul sigiliilor aplicate. Furnizorul este obligat să documenteze acest fapt, întocmind în acest sens un act, care urmează să fie expediat consumatorului împreună cu avizul de deconectare;

Deconectarea instalațiilor interne de apă ale consumatorului se efectuează numai după avizare, prin aviz de deconectare, care se expediază sau se înmânează cu cel puțin 5 zile înainte de data preconizată pentru deconectare.

6.3. Să acționeze în judecată consumatorul în cazul neachitării complete de către acesta a serviciilor prestate timp de trei luni, suspendând contractul pe perioada achitării datoriilor.

7. DREPTURILE CONSUMATORULUI

Consumatorul este în drept:

7.1. Să solicite de la furnizor alimentarea neîntreruptă cu apă potabilă.

7.2. Să invite reprezentantul furnizorului pentru a sigila contoarele fără plată la instalarea lor inițială, iar în cazul deteriorării sigiliului din pricina consumatorului, se achită o taxă conform tarifelor în vigoare.

8. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

8.1. Pentru nerespectarea totală sau parțială, sau pentru executarea defectuoasă a vreuneia din clauzele contractuale de către beneficiar prestatorul are dreptul de a rezilia prezentul contract.

8.2. În cazul în care nu se va respecta scadența termenului pentru datoriile față de furnizor, beneficiarul va suporta penalități de întârziere în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate suplimentar la valoarea sumelor conform prezentului contract.

9. ALTE CLAUZE

9.1. În cazul în care consumatorul înștiințează Furnizorul despre deteriorarea contorului și/sau despre violarea sigiliilor, faptul nu este calificat drept consum fraudulos de către consumator, dacă, în urma examinării, nu se demonstrează încălcarea respectivă

9.2. În cazul în care contorul este sustras sau deteriorat sau ieșit din funcțiune nu din vina consumatorului și acesta a anunțat Furnizorul, volumul de apă consumat se va calcula reieșind din volumul mediu lunar de apă înregistrat în ultimele 3 luni de funcționare a acestuia, determinat pentru perioada din data ultimei citiri a indicațiilor contorului până la data instalării și sigilării contorului nou de către operator.

9.3. În cazul în care contorul a fost sustras sau a fost deteriorat din vina consumatorului, consumul de apă se determină în funcție de secțiunea bransamentului, viteza mișcării apei, perioada de timp de la ultima citire a contorului și până la data reinstalării altui contor sau reparației contorului deteriorat.

9.4. Consumatorul suportă cheltuielile de reparare, demontare, verificare metrologică, remontare și sigilare a contorului deteriorat sau de înlocuire a contorului și sigiliilor, precum și este obligat să achite contravaloarea consumului recalculat de apă.

9.5. Contractul se consideră prelungit (pe încă un an) în cazul în care nici una din părți în timp de o lună până la expirarea termenului nu și-a declarat intenția de a-l rezilia.

9.6. Contractul intră în vigoare în momentul semnării.

9.7. În cazul în care prestatorul nu respectă data de ridicare a deșeurilor menajere conform graficului acesta are obligația de a efectua serviciul în zilele imediat următoare.

9.8. Dacă beneficiarul acestui contract refuză să achite tariful pentru serviciile de salubritate, furnizorul este în drept să sisteze prestarea tuturor serviciilor din acest contract, inclusiv și deconectarea de la apeduct după avizarea consumatorului, prin aviz de deconectare.

9. CONDIȚIILE DE REZILIERE A CONTRACTULUI

10.1 Contractul poate fi reziliat la solicitarea ambelor părți în cazurile nerespectării condițiilor lui.

Prestator: ÎM Moara Ladului

Cod fiscal 1003602021445

IBAN MD52TRPCBV518430A00099AA

Director: Vataman Denis



Beneficiar: IMSP Centrul de Sănătate Zăicani

Cod fiscal 1014602003386

IBAM: MD52TRPCBV518430A00099AA

Șef CS Zăicani: Pîntea Olga

